

Declaración Responsable



*Ayuntamiento de la
Leal Villa de El Escorial
Madrid*

A rellenar por la Administración

Registro

Espacio reservado para la etiqueta con los datos del Registro

Plaza de España nº 1 - 28280 El Escorial (Madrid) - C.I.F. P2805400E - Teléfono: 91.890.10.80 - http://www.elescorial.es

Interesado	Apellidos y Nombre o Razón Social							NIF o CIF	
	Nombre de la vía pública			Número	Escalera	Piso	Puerta	Cód. Postal	Municipio
	Teléfono fijo		Teléfono móvil		Correo electrónico				

En representación de	Apellidos y Nombre o Razón Social							NIF o CIF	
	Nombre de la vía pública			Número	Escalera	Piso	Puerta	Cód. Postal	Municipio
	Teléfono fijo		Teléfono móvil		Correo electrónico				

Dirección Notificación	Nombre de la vía pública			Número	Escalera	Piso	Puerta	Cód. Postal	Municipio
	<input type="checkbox"/> Sí, deseo recibir información a través de correo electrónico acerca de este trámite.								
	Sí, deseo recibir notificaciones telemáticas:			<input type="checkbox"/> De este asunto	<input type="checkbox"/> De todos mis asuntos. Acceso en: https://sede.elescorial.es/GDCarpetaCiudadano				
	<small>(Para la remisión de notificaciones telemáticas, el interesado deberá poseer certificado digital emitido por Organismo Autorizado o Firma Electrónica, y deberá indicar la cuenta de e-mail y/o teléfono móvil de contacto para tales efectos).</small>								

El Titular de la presente actividad **COMUNICA BAJO SU RESPONSABILIDAD**, que va a iniciar la explotación de la actividad indicada anteriormente, incluida en el ANEXO II de la Ordenanza Reguladora del Procedimiento para la apertura de actividades de servicios del Ayuntamiento de El Escorial, una vez obtenida la preceptiva licencia de obras y adecuado el local con los condicionantes indicados en la misma, en caso de realización de obras, y que la instalación reúne las condiciones establecidas en las Ordenanzas Municipales y las Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal del Ayuntamiento de El Escorial, así como **TODA la reglamentación sectorial de aplicación** y demás Reglamentos y Disposiciones legales en vigor aplicables, y que se compromete a mantener su cumplimiento durante el periodo de tiempo inherente a la actividad y que asimismo posee la documentación, contratos, registros y otras autorizaciones supramunicipales que así lo acredita. Asimismo, **DECLARA** bajo su responsabilidad que las características principales de su establecimiento y de las instalaciones del mismo son las que siguen:

Datos del establecimiento	Actividad:		
	Nombre Comercial:		
	Dirección:		
	Referencia Catastral:		
	Epígrafes IAE:		
	Características constructivas	Planta Baja	Planta Sótano
Superficie útil (m2)			
Altura libre (m)			

Firma	En El Escorial, a	de	de	Firma	
-------	-------------------	----	----	-------	--



DOCUMENTACIÓN PARA ACTIVIDADES SUJETA AL TRÁMITE DE DECLARACIÓN RESPONSABLE

Para ejercer actividades sujetas a trámite de Declaración Responsable, previstas en la presente Ordenanza Reguladora del Procedimiento para la apertura de actividades de servicios del Ayuntamiento de El Escorial, se deberá presentar en el Ayuntamiento de la Leal Villa de El Escorial, previo al inicio de la misma, la siguiente documentación, según lo establecido en el Anexo IV de la presente Ordenanza:

- Instancia normalizada firmada por el titular de la actividad, y liquidación de las tasas correspondientes.
- Fotocopia de la Declaración de Alta en el impuesto de actividades económicas (cuando este sea obligatorio) o, en su defecto, fotocopia de la Declaración Censal correspondiente, indicando los epígrafes que se correspondan con la licencia solicitada.
- Fotocopia del Contrato de Arrendamiento o Título de adquisición del local.
- Fotocopia del Contrato para la realización periódica de los Controles de Desinsectación, Desratización y Desinfección (DDD), en su caso.
- Fotocopia del Boletín de la instalación eléctrica, Contrato de suministro eléctrico o, en su caso, último recibo de pago.
- Fotocopia del Contrato de suministro de agua o, en su caso, último recibo de pago.
- Fotocopia del Boletín de la instalación de aire acondicionado (SÓLO para instalaciones superiores a 70 kW).
- Fotocopia del Boletín de la instalación de gas, Contrato de suministro de gas o, en su caso, último recibo de pago.
- Fotocopia del Contrato de mantenimiento de medios de extinción de incendios, con empresa autorizada.

Impreso normalizado de Declaración Responsable firmado por el titular de la actividad (actividades con superficie superior a 100 metros cuadrados e inferior o igual a 200 metros cuadrados) y técnico facultativo competente (cuando el establecimiento tenga superficie superior a 200 metros cuadrados e inferior o igual a 300 metros cuadrados) indicando que dispone de todas las autorizaciones, en materia de seguridad, sanitaria y salud pública y de protección del medio ambiente, así como los contratos de mantenimiento de las instalaciones que así se determinen en la reglamentación sectorial de aplicación, y que sean necesarias para el desarrollo de su actividad tanto a nivel estatal, autonómico y municipal.

- Planos o croquis acotados, de planta y/o sección y/o alzado, que reflejen el estado actual y, en su caso, el reformado tras la intervención, que contengan, al menos, las instalaciones fijas (alumbrado normal y de emergencia, tomas de corriente, cuadro eléctrico, extintores, extractores de aseos, etc.), así como las instalaciones de aire acondicionado indicando las características del equipo, indicando la situación de la unidad condensadora o rejilla de evacuación del aire de condensación acotado con respecto las ventanas u otros huecos existentes en la fachada y su altura sobre el suelo.

Se requerirán otras autorizaciones supramunicipales, cuando las mismas sean requisito previo e indispensable, para el otorgamiento de las licencias municipales, y así venga preceptuado en la reglamentación autonómica o estatal correspondiente



Identificación del/de la Técnico/a Competente Autor/a del Trabajo Profesional	Apellidos y Nombre o Razón Social						NIF o CIF		
	Dirección a efectos de notificación			Número	Escalera	Piso	Puerta	Cód. Postal	Municipio
	Teléfono fijo de contacto		Teléfono móvil de contacto		Correo electrónico				
	Titulación					Especialidad			
	Universidad								
	Colegio profesional al que pertenece							Nº Colegiado/a	

Datos del Trabajo Profesional	Tipo y Características del trabajo profesional							
	Título del documento técnico presentado ante esta Administración							
	Fecha de elaboración del trabajo							

Declaración Responsable	El/ La abajo firmante DECLARA bajo su responsabilidad que en la fecha de elaboración y firma del documento técnico presentado:							
	<ol style="list-style-type: none">1. Estaba en posesión de la titulación indicada.2. Dicha titulación le otorgaba competencia legal suficiente para la elaboración del trabajo profesional realizado.3. Se encontraba colegiado/a con el número y en el Colegio Oficial indicados.4. No se encontraba inhabilitado para el ejercicio de la profesión.5. Conoce la responsabilidad civil derivada del trabajo profesional realizado y dispone de un seguro que cubre los riesgos de responsabilidad civil en que pueda incurrir como consecuencia del mismo.							

Firma	En El Escorial, a	de	de	Firma
-------	-------------------	----	----	-------



Ayuntamiento de la
Leal Villa de El Escorial
Madrid

DECLARACIÓN RESPONSABLE PARA EJECUCIÓN DE
OBRAS, IMPLANTACIÓN O MODIFICACIÓN DE
ACTIVIDADES ECONÓMICAS EN EL AMBITO DE LA LEY
2/2012, DE 8 DE JUNIO, DE DINAMIZACIÓN DE LA
ACTIVIDAD COMERCIAL EN LA COMUNIDAD DE MADRID

Datos del Declarante	Apellidos y Nombre o Razón Social						NIF o CIF		
	Nombre de la vía pública			Número	Escalera	Piso	Puerta	Cód. Postal	Municipio
	Teléfono fijo de contacto	Teléfono móvil de contacto	Correo electrónico						

Datos del Representante	Apellidos y Nombre o Razón Social						NIF o CIF		
	Nombre de la vía pública			Número	Escalera	Piso	Puerta	Cód. Postal	Municipio
	Teléfono fijo de contacto	Teléfono móvil de contacto	Correo electrónico						

Datos de la Actividad	Actividad						Epígrafe		
	Señalar según proceda: <input type="checkbox"/> NUEVA IMPLANTACIÓN DE ACTIVIDADES <input type="checkbox"/> MODIFICACION DE ACTIVIDADES YA EXISTENTES								
	Dirección del establecimiento			Número	Escalera	Piso	Puerta	Cód. Postal	Municipio
	Superficie (m2)	Otra información de interés							

Tipo de actuación

- Obras que requieran proyecto técnico de obras de edificación, según lo previsto en la Ley 38/1999 de Ordenación de la Edificación
- Obras que no requieran proyecto técnico de obras de edificación, según lo previsto en la Ley 38/1999 de Ordenación de la Edificación.
- Implantación de actividades económicas, sin ejecución de obras de clase alguna.
- Modificación de actividades económicas ya existentes, sin ejecución de obras de clase alguna.

Declaración Responsable a la que se ajusta el declarante

De conformidad con lo previsto en la Ley 2/2012, de 12 de junio, de Dinamización de la Actividad Comercial en la Comunidad de Madrid, así como en el artículo 71.bis de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, mediante el presente escrito el interesado da cumplimiento al trámite de **declaración responsable previa a la ejecución de obras, implantación o modificación de actividades comerciales y de servicios**, según lo previsto en el anexo de la citada Ley 2/2012, y **declara bajo su responsabilidad**:

- Que cumple con la normativa vigente en función de la actuación a realizar y dispone de la documentación que así lo acredita.
- Que cuenta con la documentación que acredita el cumplimiento de la Evaluación de Impacto Ambiental, cuando sea preceptiva de conformidad con lo previsto en la Ley 2/2012, de 8 de junio de Dinamización de la Actividad Comercial.
- Que la actuación proyectada no afecta a inmuebles declarados como Bienes de Interés Cultural con declaración individualizada, a los bienes incluidos a título individual en el Inventario de Bienes Culturales de la Comunidad de Madrid, así como a los inmuebles catalogados dentro del régimen de máxima protección en el planeamiento urbanístico que resulte aplicable o que, en su caso, existiendo una actividad comercial y/o de servicios en dichos bienes no se afectan con la actuación proyectada los elementos protegidos.

Firma	En El Escorial, a	de	de	Firma
-------	-------------------	----	----	-------

En cumplimiento de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, sobre Protección de Datos de Carácter Personal, los datos de carácter personal y la información facilitada al Ayuntamiento al tramitar su solicitud, podrán ser incorporados y tratados en un fichero informatizado creado para tal fin del que es responsable el Ayuntamiento de El Escorial. En todo momento, y de conformidad con la legislación vigente, podrá ejercer su derecho de acceso, rectificación, cancelación y oposición, por medio de solicitud dirigida a este Ayuntamiento adjuntando fotocopia de su DNI.